

Strategie zum Ausbau der Kindergartenkapazität

28.11.2023



STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKERIN

ARCHITEKT DI Anita MAYERHOFER

AKTUELLE SITUATION

Kindergartengruppen in der Stadtgemeinde

10 Landeskindergärten	30 Gruppen
5 Private Kindergärten	9 Gruppen

Ausbau der letzten Jahre

„Kindergartenneubau“ Neuaigen	+ 1 neue Gruppen
„Zollamtsgebäude“ Langenlebarn	+ 2 neue Gruppen
„Kindergartenneubau“ Zieselweg	+ 3 neue Gruppen
	inkl. 1 Kleinkindergruppe Rotes Kreuz

HERAUSFORDERUNG

Ab 2024 dürfen auch 2-jährige in den Kindergarten.

Pro Kindergarten dürfen max. 8 Gruppen eingerichtet werden.

Zulässige Zahl der Kinder je Gruppe variiert, sobald Kinder im Alter unter 3 Jahren in einer Gruppe mitbetreut werden:

Anzahl der Gruppen	max. 8	pro Kindergarten	
Gruppengröße	mind. 12	max. 25	wenn im Alter über 3 Jahre
Gruppengröße		max. 20	wenn bis zu 4 Kinder im Alter 2,5 bis 3 Jahre
Gruppengröße		max. 19	wenn 5 Kinder im Alter 2,5 bis 3 Jahre
Gruppengröße		max. 12	wenn mind. 6 Kinder im Alter 2,5 bis 3 Jahre

Es werden Möglichkeiten geprüft, um bedarfsgerechte Kinderbetreuung sicherzustellen und das Angebot entsprechend auszubauen.

BAUTÄTIGKEIT

Keine Neuwidmungsflächen in Randlage > **bestehende Flächen nutzen!**

Entwicklung von Wohnbauprojekten:

2014	Stadt Oase, Tulln	52 Wohnungen
2016	Komponistenviertel, Tulln	14 Reihenhäuser
2020	Zeiselweg 42, Tulln	36 Wohnungen
2020	St.Helena-Gasse, Langenlebarndorf	87 Wohnungen, 10 Reihenhäuser
2020	Tulln Living, Komponistenviertel	75 Wohnungen
2021	Living Franks, Tulln	86 Wohnungen
2022	Schiele-Hof, Tulln	76 Wohnungen
2023	Zeiselweg 44, Tulln	31 Wohnungen
2023	Komponistenviertel, Tulln	14 Reihenhäuser
Bau	Donauliving, Tulln	22 Wohnungen
Bau	Zeiselweg/Mitterweg	17 Wohnungen

Anmerkung: Wohnungen werden auch an Bewohner ohne Hauptwohnsitz in Tulln verkauft od. werden als Vorsorgewohnung angeschafft und untervermietet od. dienen als Starterwohnungen für junge Erwachsene, die noch keine Familie gründen.

ENTWICKLUNG DER KINDERZAHLEN

Moderates Bevölkerungswachstum 0,5% - 1%!

Die Anzahl der Kinder im Kindergartenalter schwankt und nimmt nur leicht zu.

PROGNOSE KINDERGARTENKINDER			TATSÄCHLICHE ZAHLEN		
Studie 2016			Stand 2023		
Jahr	Bevölkerungszahl HWS (Hauptwohnsitze)	Kindergarten- kinder 2,7% Anteil an Bevölkerungsz.	tatsächliche Bevölkerungszahl I HWS (Gemeinde)	Geburtenzahle n (Gemeinde)	Kindergarten- kinder lt. Geburtenz. (3-5 Jahre)*
2011			15041	153	
2012			15200	139	
2013			15444	152	
2014			15892	139	
2015			15989	150	
2016	18172	495	16196 (+1,3%)	154	444
2017	18445	498	16227 (+0,2%)	172	430
2018	18721	505	16180 (-0,3%)	172	441
2019	19002	513	16260 (+0,5%)	149	443
2020	19287	521	16409 (+0,9%)	149	476
2021	19576	529	16604 (+1,2%)	174	498
2022	19870	536	16972 (+2,2%)	160	493

483
im Jahr 2025
im Alter 3-5 Jahre

3 Jahre (3jährige + 4jährige + 5jährige) zusammengefasst, weil Kinder nach 3 Jahren den Kindergarten wieder verlassen

KINDER IM KINDERGARTENALTER

Schuljahr 2015/2016

498 Kindergartenkinder in 25 Kindergartengruppen

>>> durchschnittlich **19,9 Kinder pro Gruppe**

Info: Jahr 2015/2016 waren es 498 Kindergartenkinder

444 Kindergartenkindern in Tulln geboren

+9 Asylkinder

+45 Kindergartenkinder aufgrund Zuzug

>>> statistisch + ca. 54 Kinder berücksichtigen!

Schuljahr 2023/2024

574 Kindergartenkinder in 30 Kindergartengruppen

>>> durchschnittlich **19,1 Kinder pro Gruppe**

472 lt. Geburtenzahlen

+102 weitere Kinder (+jünger als 3 Jahre und + Zuzug)

>>> statistisch +22% mehr, als in Tulln Geborene

Schuljahr 2025 Prognose

589 Kindergartenkinder in 30 Kindergartengruppen

>>> durchschnittlich **19,6 Kinder pro Gruppe**

483 lt. Geburtenzahlen

+106 weitere Kinder (+jünger als 3 Jahre und + Zuzug)

AKTUELLE NEUERUNGEN

Seit Dez. 2022 gelten neue Rahmenbedingungen:

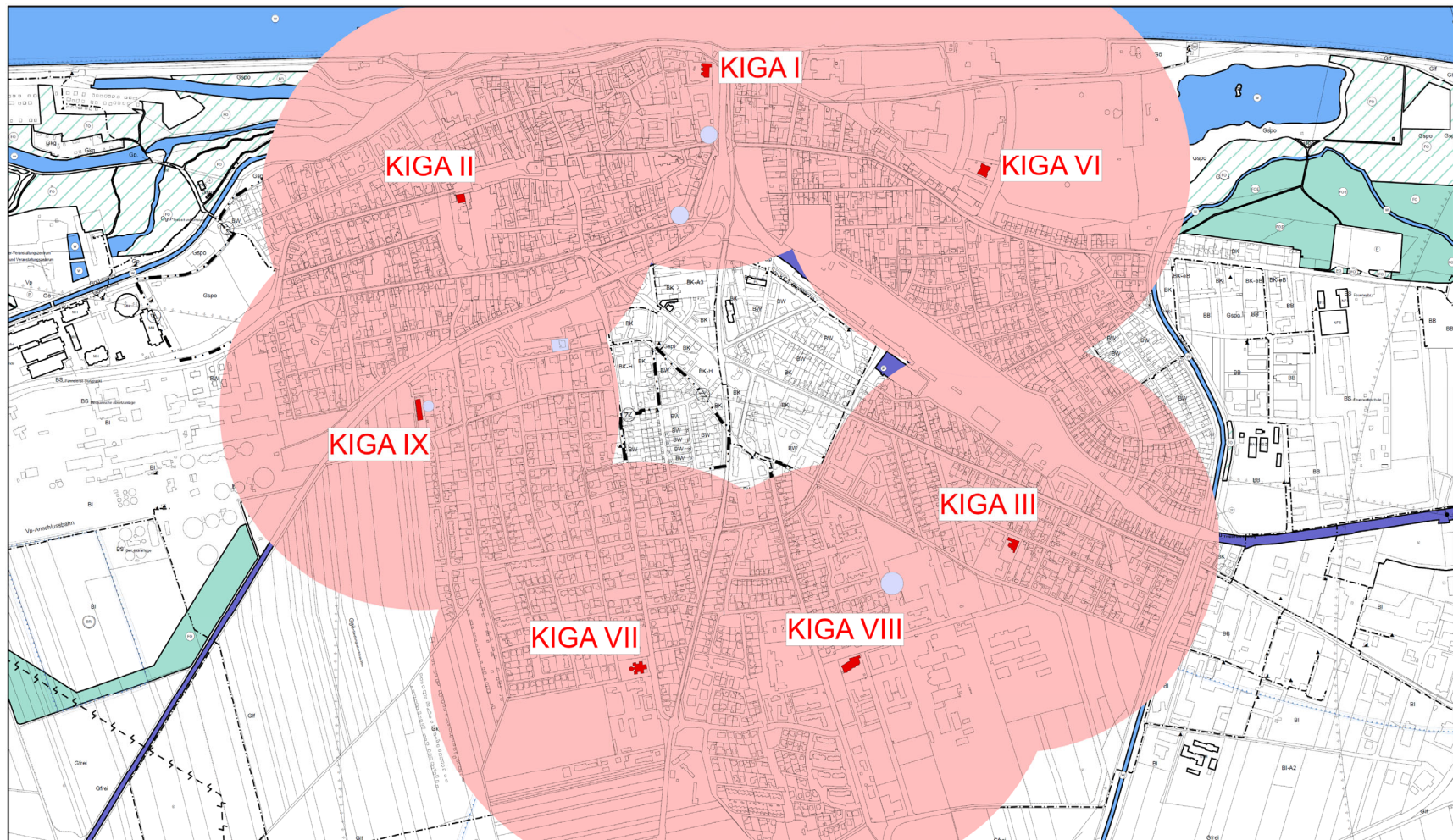
Beschreibung	Kinderbetreuungseinrichtungen	Tagesbetreuungseinrichtungen
Zusammenhängende beispielbare Fläche zum Spielen	mind. 300m ²	mind. 150m ²
Gruppenraum	mind. 55m ²	Mind. 45m ² (mind. 2,5m ² / Kind + BetreuerIn)
Kleinkindergruppe	mind. 45m ²	
Bewegungsraum	60m ²	
Ruheraum		mind. 17m ²
Sanitäranlage für Kinder	13m ²	10m ² , (samt Wickelgelegenheit)
Zusätzliches Raumprogramm		
2.Bewegungsraum ab der 5. Gruppe	60m ²	
Multifunktionalraum	15m ²	
Rückzugsbereich zum Gruppenraum	je 10m ²	

Aktuell dürfen Kinder ab 2,5 Jahren in den Kindergarten.
Ab September 2024 dürfen auch 2-Jährige in den Kindergarten!!!

KINDERGARTENSTANDORTE

Kurzfristig + 2 Gruppen (durch Zubau od. Adaptierung)

Mittelfristig + 4 Gruppen (Neubau + weitere 4 Gruppen Ausbaupotential)



AUSBAUPOTENTIAL > bestehende Standorte

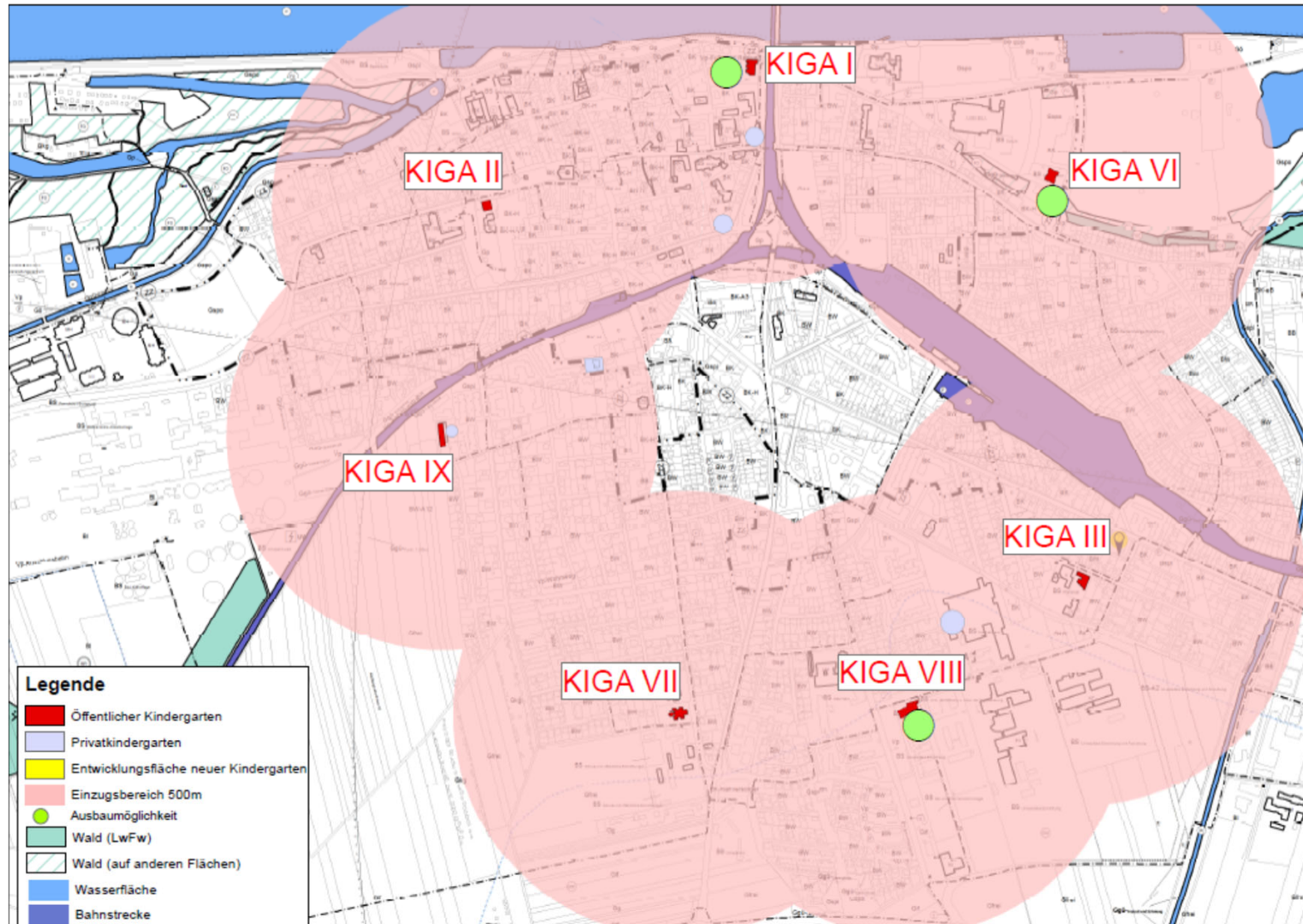
Ersteinschätzung in Abstimmung mit Bauamt

Nr.	Öffentliche Kindergärten	Standort	Gruppen	Ausbaumöglichkeit
1	Landeskindergarten I	Franz-Zant-Allee 9, 3430 Tulln an der Donau	3	Dachraum 44m ² , allerdings schwierig zu nutzen
2	Landeskindergarten II	„Kapuzinerkloster“, Hauptplatz 16, 3430 Tulln an der Donau	2	Dachraum ca. 490m ² , allerdings keine direkte Verbindung zum KiGa
3	Landeskindergarten III	Anton-Bruckner-Str. 14, 3430 Tulln an der Donau	3	Grundsätzlich ja, aber schwierige Grundrissituation
4	Landeskindergarten IV	Am Florahof, 3425 Langenlebarn	3	Ja, Zubau wäre möglich
5	Landeskindergarten V	„altes Zollamtsgebäude“, Friedrich-Ludwig-Jahnstraße 12-14, 3425 Langenlebarn	2	Ja, Ausbau großer Lagerraum möglich (derzeit Bauhof)
6	Landeskindergarten VI	Hafenstraße 5, 3430 Tulln an der Donau	3	Ja, Zubau möglich, allerdings Außenanlagen beachten
7	Landeskindergarten VII	Frauentorgasse 70, 3430 Tulln an der Donau	4	Zubau möglich, aber eher Reservefläche für Volksschule
8	Landeskindergarten VIII	Konrad-Lorenz-Straße 4, 3430 Tulln an der Donau	4	Zubau möglich: rd.2.058m ² unverbaut
9	Landeskindergarten IX	Zeiselweg 40, 3430 Tulln an der Donau	3	keine Flächenreserve, allerdings Bärchen-Gruppe (+1)
10	Landeskindergarten X	Hauptstraße 14, 3430 Neuaigen	2	Eher nein, bzw. langfristig größeres Grundstück schaffen

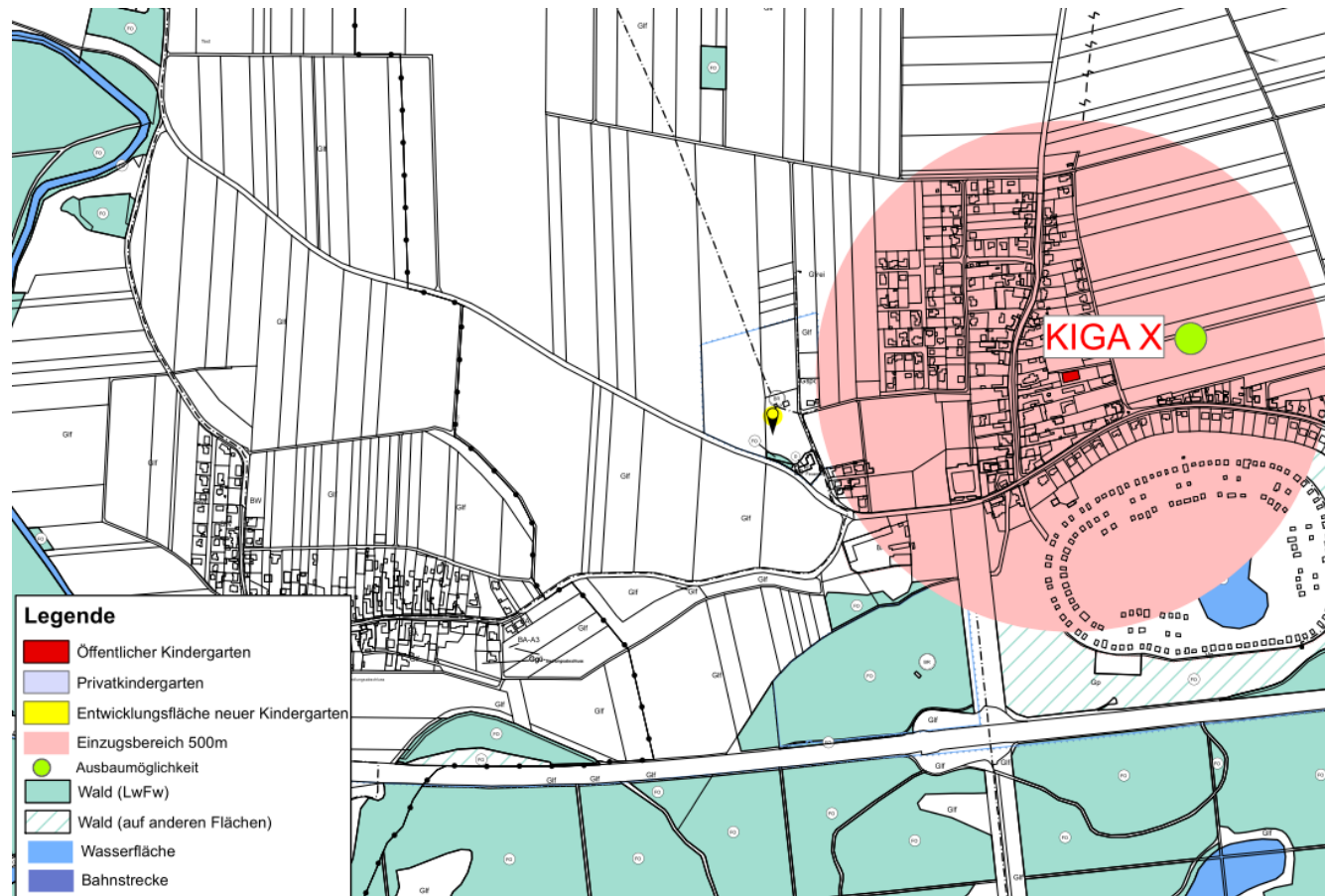
kurzfristig

mittel- bis langfristig

AUSBAUPOTENTIAL > Tulln



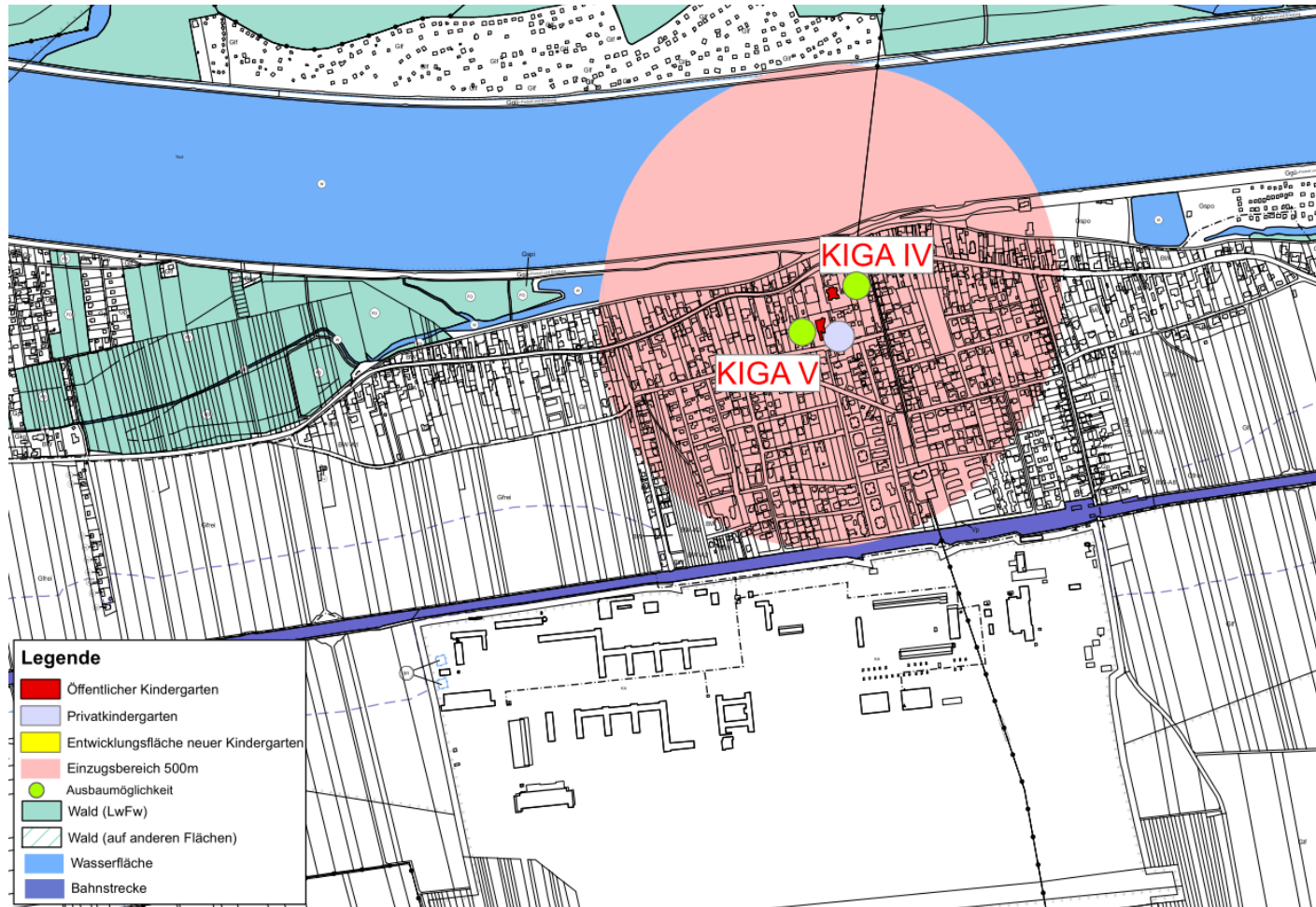
AUSBAUPOTENTIAL > Neuaigen



Achtung:

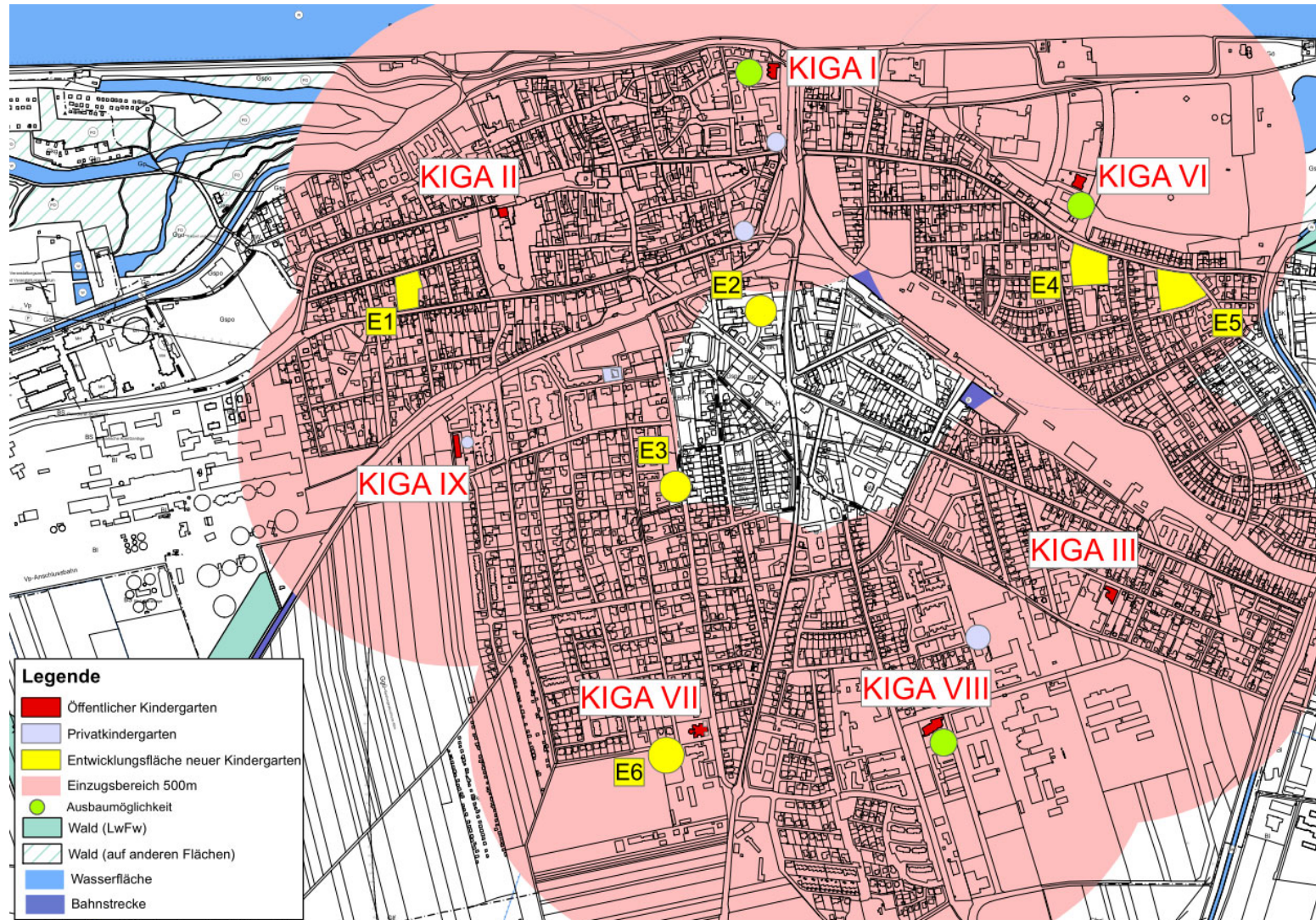
Derzeit ist Grundstück zu klein ... eventuell langfristig größeres Grundstück schaffen? 11

AUSBAUPOTENTIAL > Langenlebarn



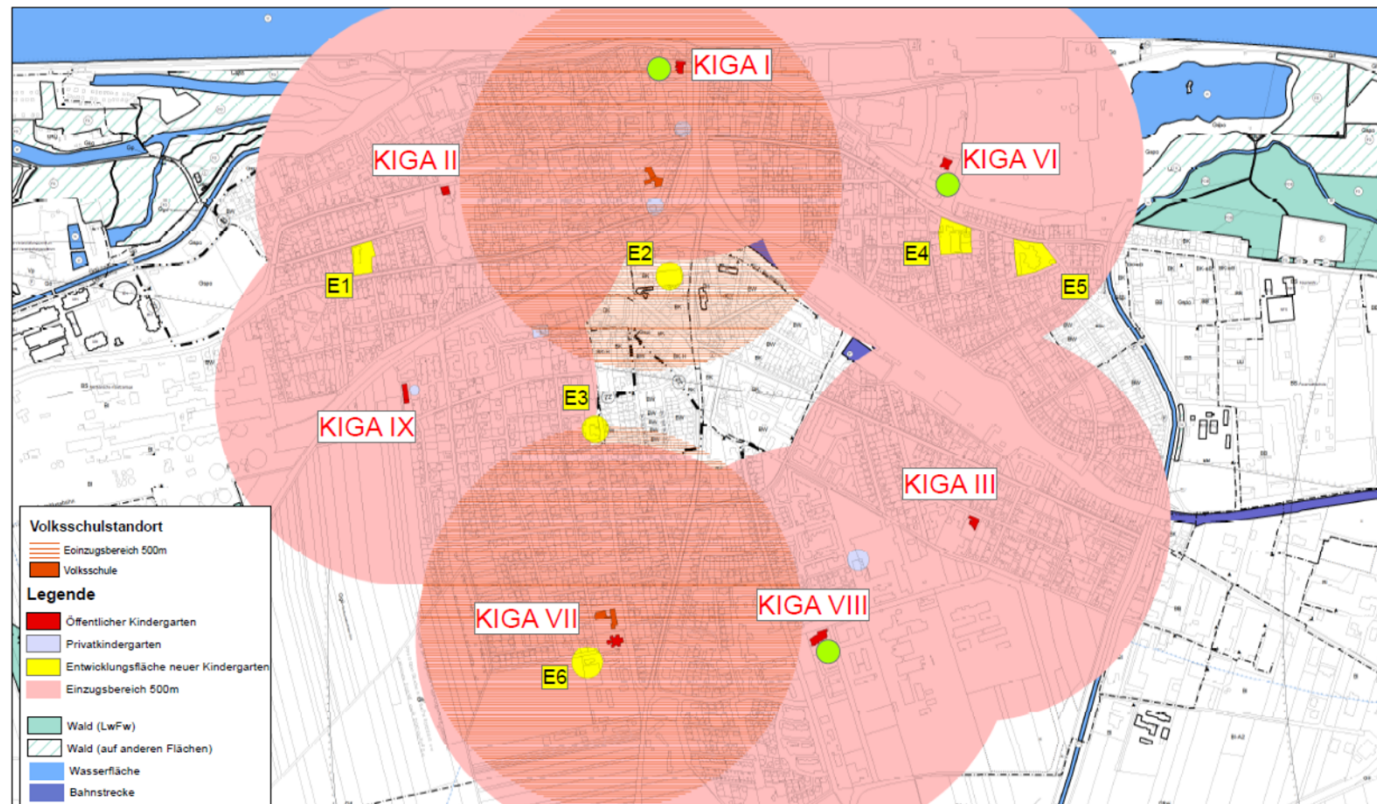
Standortuntersuchung TULLN

Neubaupotential mittel- bis langfristig



SCHULSTANDORTE

Bei der Entscheidung der Entwicklung von Kindergärten auch auf Volksschulstandorte Bedacht nehmen!



Volksschulstandorte als wichtige Bildungseinrichtungen langfristig sichern

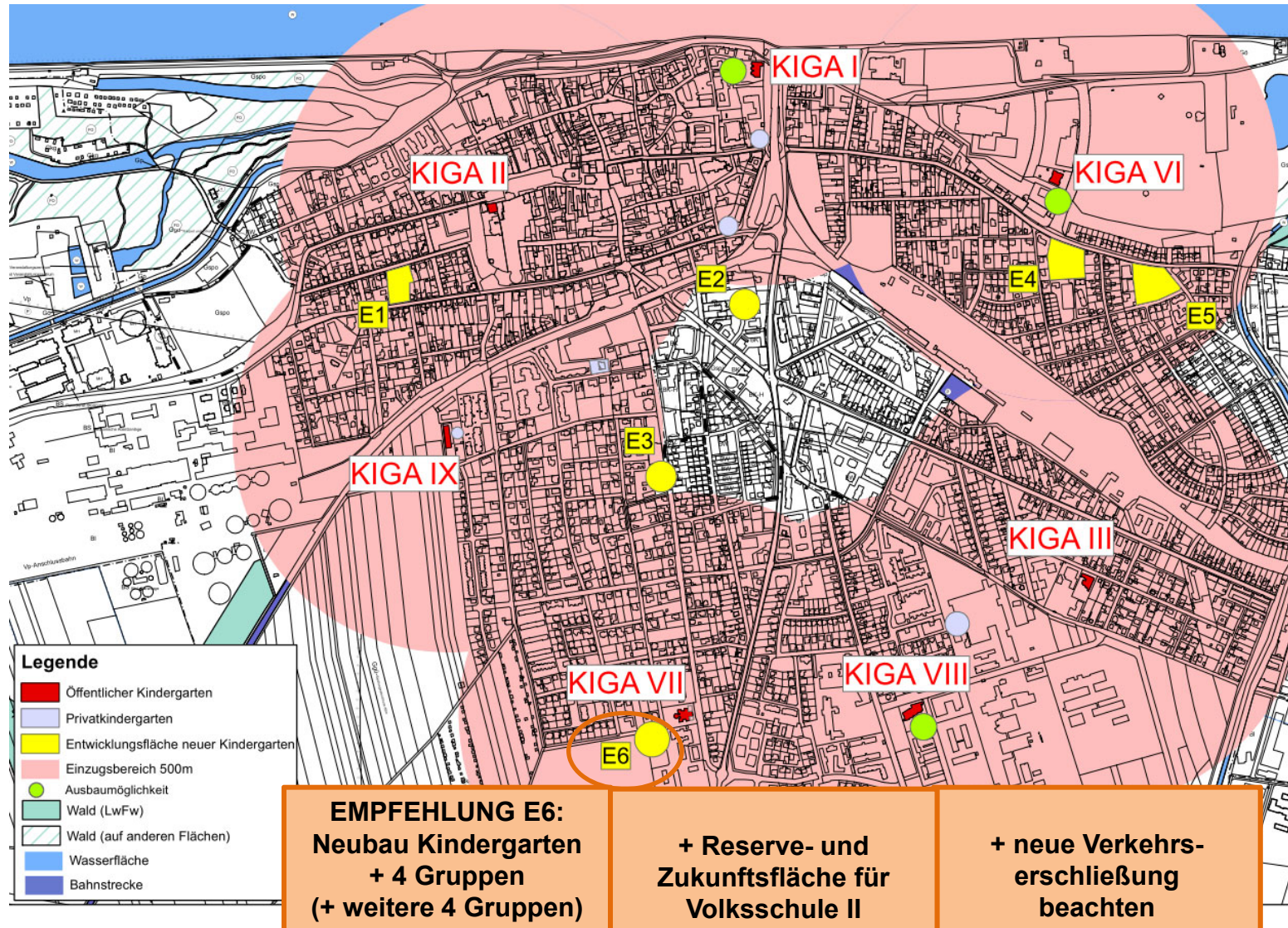
Volksschule 1: Zubau fertig gestellt (+ 4 Klassen)

Volksschule 2: Zubau möglich / zusätzliche Freiflächen erforderlich

Volksschule 3: Langenlebern nicht dargestellt (Ausbaupotential Dachraum)

Standortuntersuchung TULLN

Neubaupotential mittel- bis langfristig



VIELEN DANK!



STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKERin

ARCHITEKT DI Anita MAYERHOFER